



Jászapáti Város Polgármestere

5130 Jászapáti, Dr. Szlovensák Imre út 2.; Pf.: 28.

Tel: 57/540-100; www.jaszapati.hu; polgarmester@jaszapati.hu

1. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Jászapáti, Széchenyi utca 2. szám 1. ajtó szám alatti és Jászapáti, Széchenyi utca 2. szám 2. ajtó szám alatti összkomfortos lakások szociális alapon történő bérbeadásának pályázati kiírásáról

Előterjesztő: **Illés Gergő polgármester**

Előterjesztés összeállításáért felelős: **Pongó Ágnes műszaki ügyintéző;**

Zaja Zoltánné dr. jegyző;

dr. Banka Nikolett aljegyző

Előzetesen tárgyalta: **Pénzügyi, Gazdasági Bizottság;**

Oktatási, Társadalmi Bizottság

Napirendet tárgyaló ülés: alakuló/soros/**rendkívüli**

Napirendet tárgyaló ülés: **nyílt ülés/zárt ülés**

Döntés elfogadása: **egyszerű többség/minősített többség**

Szavazás módja: **nyílt/név szerinti/titkos**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jászapáti Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Jászapáti, Széchenyi utca 2. szám 1. ajtó alatti 68 m² alapterületű és a Jászapáti, Széchenyi utca 2. szám 2. ajtó alatti 39 m² alapterületű (a továbbiakban együttesen: Lakások) a TOP Plusz 1.2.2-21-JN1-2022-00003 azonosítójú, „Jászapáti Futrinka 2. telep szegregátumának infrastrukturális fejlesztése” című projekt (a továbbiakban: Projekt) keretében kerültek felújításra, mely projekt 2025. áprilisában lezárásra került.

Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 10/2019. (V. 21.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 1. melléklete szerint a Lakások szociális alapon adhatóak bérbe.

A Rendelet 7. § (2) bekezdése alapján a polgármester a megüresedő bérlakások bérbeadására pályázatot ír ki a szociálisan rászoruló személyek, családok részére.

Mivel a Lakások szociális alapon történő bérbeadására még nem került sor, ezért szükséges a Rendeletben meghatározott eljárásrend szerinti pályázati kiírás közzététele.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 107. §-a szerint a helyi önkormányzatot – törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.

A támogatási szerződésében foglaltak alapján, Jászapáti Városi Önkormányzata által vállalt kötelezettségnek, miszerint a Projekt fenntartási időszakának végéig adóköteles bevétel a Projektből

nem származik, bérleti díj beszedése esetén is eleget tesz a Képviselő-testület az alábbi jogszabályi rendelkezés alapján.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés 1) pontja nevesíti, hogy mentes az adó alól az ingatlan (ingatlanrész) bérbeadása, haszonbérbeadása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, valamint a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

**Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025 (VII.17.) sz. Képviselő-testületi határozati javaslat**

Jászapáti, Széchenyi utca 2. szám 1. ajtó szám alatti és Jászapáti, Széchenyi utca 2. szám 2. ajtó szám alatti összkomfortos lakások szociális alapon történő bérbeadásának pályázati kiírásáról

- 1.) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 10/2019.(V.21.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Rendelet) foglaltak szerint a Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a **Jászapáti, Széchenyi utca 2. szám 1. ajtó szám alatti és Jászapáti, Széchenyi utca 2. szám 2. ajtó szám alatti összkomfortos lakások szociális alapon történő bérbeadásának pályázati kiírásáról gondoskodjon.**
- 2.) A Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-Testülete felkéri a Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-Testületének Oktatási, Társadalmi Bizottságát, hogy az 1. pont szerinti szociális bérlakások tekintetében értékelje a beérkezett pályázatokat, folytassa le a Rendeletben foglalt eljárást és annak eredménye alapján hozza meg döntését.

Határidő: az 1. pont tekintetében 2025. július 18.
a 2. pont tekintetében értelem szerint (pályázati kiírás)

Felelős: 1. pont tekintetében Illés Gergő polgármester
2. pont tekintetében Farkas Ferenc oktatási, társadalmi bizottság elnöke

Erről értesülnek:

1. Illés Gergő polgármester
2. Zaja Zoltánné Dr. jegyző
3. Képviselő-testület tagjai helyben
4. Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya helyben
5. Irattár

Jászapáti, 2025. július 16.

Tisztelettel:

Illés Gergő
polgármester





Jászapáti Város Polgármestere
5130 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre út 2.; Pf.: 28.
Tel.: 57/540-100; www.jaszapati.hu; titkarsag@jaszapati.hu

2. napirend

Előterjesztés

A Jászapáti, külterület 098/2 hrsz. alatti ingatlan elnevezése

Előterjesztő: **Illés Gergő polgármester**
Zaja Zoltánné Dr. jegyző

Előterjesztés összeállításáért felelős: **Kovácsné Fazekas Tünde mb. hatósági és szervezési osztályvezető**
Zaja Zoltánné Dr. jegyző

Előzetesen tárgyalta: **Oktatási, Társadalmi Bizottság**
Napirendet tárgyaló ülés: alakuló/soros/**rendkívüli**
Napirendet tárgyaló ülés: **nyílt ülés/zárt ülés**
Döntés elfogadása: **egyszerű többség/minősített többség**
Szavazás módja: **nyílt/név szerinti/titkos**

Tisztelt Képviselő-testület!

Bécsi Péter (születési idő: 1975., anyja neve: Rácz Ilona) 5130 Jászapáti, Petőfi Sándor út. 109. szám alatti lakos Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testületéhez (a továbbiakban: Képviselő-testület) kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy a tulajdonában álló 098/2 helyrajzi számú Jászapáti **külterületen lévő, kivett tanya művelési ágú ingatlan** általa javasolt közterület elnevezéséről a Képviselő-testület döntsön tekintettel arra, hogy jelenleg az ingatlan használja és annak közterületi elnevezése még nem történt meg. Javaslatá alapján a nevezett ingatlan **elnevezése: Kata tanya és Napfényfarm**. A beadvány jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontja határozza meg a **közterület** fogalmát: a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér kivételével közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14/A § (1) bekezdése alapján minden belterületi és olyan **külterületi közterületet el kell nevezni, amely olyan ingatlanhoz vezet**, amelyen a magyar építészettről szóló törvény szerinti **épület található**.

Az Mötv. 13. § (1) bekezdése szerint a **helyi közügyek**, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó **helyi önkormányzati feladatok különösen: [...]** 3. pontja szerint a **közterületek**, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény **elnevezése**.

Az Mötv. 14. § (2) bekezdése alapján 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott **közterület**, illetve közintézmény **nem viselheti**

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

Az Mötv. 14. § (3) bekezdése értelmében, ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Rendelet) 123. § (1) bekezdése alapján a **Magyarország területén található ingatlannak** e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és **a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie**. E rendelet 123. § (1) bekezdés c) pont ca) alpontja értelmében: ingatlan minden beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon épületet létesítettek.

Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2001. (I.1.) Jászapáti helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervéről szóló önkormányzati rendelet 5. § b) pont bd) alpontja szerint a város közigazgatási területéhez tartozó nevezett ingatlan beépítésre nem szánt mezőgazdasági területként nyilvántartott.

A Rendelet 132. § (3) bekezdése alapján az (1) bekezdésben foglaltak szerint megközelíthető, azonban elkülönülten, megjelenését tekintve szigetszerűen elhelyezkedő külterületi ingatlan – **különösen tanya** – esetén a címet elsősorban **a tulajdonos által javasolt elnevezés szerint kell megállapítani**.

Ugyanezen jogszabályhely (5) bekezdése rendezi, hogy **a tulajdonos elnevezésre irányuló javaslatát el kell fogadni**, ha az elnevezés a tulajdonos vezetőneve szerepeltetésére irányul és a település közigazgatási területén nincsen másik külterületi ingatlan ugyanezzel a névvel. Minden más esetben a tulajdonos által javasolt elnevezés akkor fogadható el, ha az az adott ingatlan pontos beazonosítását lehetővé teszi és a javasolt elnevezés nem sérti a közízlést, nem kelt megbotránkozást, nem félrevezető és a magyar nyelv helyesírási szabályainak is megfelel.

A Rendelet 129. § (1) bekezdése értelmében, ha a címkezeléshez olyan **címadat beszerzése szükséges**, amelynek megállapítása [...] **önkormányzati képviselő-testület hatáskörébe tartozik, a címképzésért felelős szerv megkeresi [...] önkormányzati képviselő-testületet**. A címképzésért felelős szerv az önkormányzati képviselő-testület **döntésének megfelelő címelemet jegyzi be a központi címregiszterbe**. A Rendelet 126. § (1) bekezdése írja elő, hogy **a központi címregiszterbe** milyen címelemek kell, hogy **szerepeljenek**, melyek az érintett ingatlan esetében következöek: országnév, vármegye neve, település neve, postai irányítószám, közterületnév, közterületjelleg, házszám.

A digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI. 6.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kijelölő rendelet) 16. § (2) bekezdése alapján a Kormány **címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét**, a fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitsziget esetében a főjegyzőt **jelöli ki**.

A Rendelet 129. § (2) bekezdése b) pontja alapján a címképzésért felelős szerv a címnek a központi címregiszterben való címkezelését megelőzően az erre a célra kialakított elektronikus alkalmazás útján **ellenőrzi, hogy az ingatlan szerepel-e az ingatlan-nyilvántartásban**.

Tisztelt Képviselő Testület!

A beadványt megvizsgálva ellenőrzésre került, hogy a nevezett ingatlan tulajdoni lap szerinti művelési ága: kivett tanya. Továbbá, a rendelkezésünkre álló Állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis alapján az ingatlanon épületek találhatóak.

Tekintettel a Rendelet 129. § (1) bekezdésére és az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontjában foglaltakra kérem a Képviselő-testületet, hogy a nevezett közterület elnevezéséről hozza meg döntését.

Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (VII.17.) számú képviselő-testületi határozat

A Jászapáti, külterület 098/2 hrsz. alatti ingatlan elnevezése

- 1./ Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elnevezi a Jászapáti, külterület 098/2 helyrajzi szám alatti ingatlant **Kata tanya és Napfényfarm 1. számnak**.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, mint a címkézésért felelős szervet, a címkezeléssel összefüggő feladatok végrehajtására.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Zaja Zoltánné dr. jegyző

Erről értesülnek: Illés Gergő polgármester

Zaja Zoltánné dr. jegyző

Képviselő-testület tagjai

Bécsi Péter kérelmező

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály

Hatósági és Szervezési Osztály helyben

Jászapáti, 2025. július 14.


Illés Gergő
polgármester




Zaja Zoltánné dr.
jegyző

ÉRKEZETT:

2025 .07. 08

Személyesen:

Erk. szám: 7064

Kapja: Kovácsné F. T.

Jászapáti
Polgármesteri Hivatal

Tisztelt képviselő testület!

Érkezett: 2025 -07- 08.

2025.07.08. 837/2025.

Előszám: Utószám: Előadó: Kovácsné F. T. melléklet

mentén egy öreg

Bécsi Péter vagyok és innen helyből Jászapátiról írok önöknek! 2014-ben vásároltam itt a Káli dűlő mentén egy öreg tanyát amire idő közben már építettem is egy házat és idén nyár végén tervezem a jószágtartáshoz nélkülözhetetlen istállót és terménytárolók építését. Az adásvételi szerződésen anno 098/2-es hrsz. volt pontos címként feltüntetve és ez napjainkig úgy is maradt. Mivel szeretném ha jövő márciusban el tudnék esetlegesen indulni egy vezetékes víz kivitelében egy EU által kiírt pályázaton, ehhez az szükséges hogy tartósan 6 hónapja kint lakjak a tanyámon lakcímileg és az ingatlan nevesítve legyen. Arra kérném önöket, hogy támogassák a tanyám nevesítését.

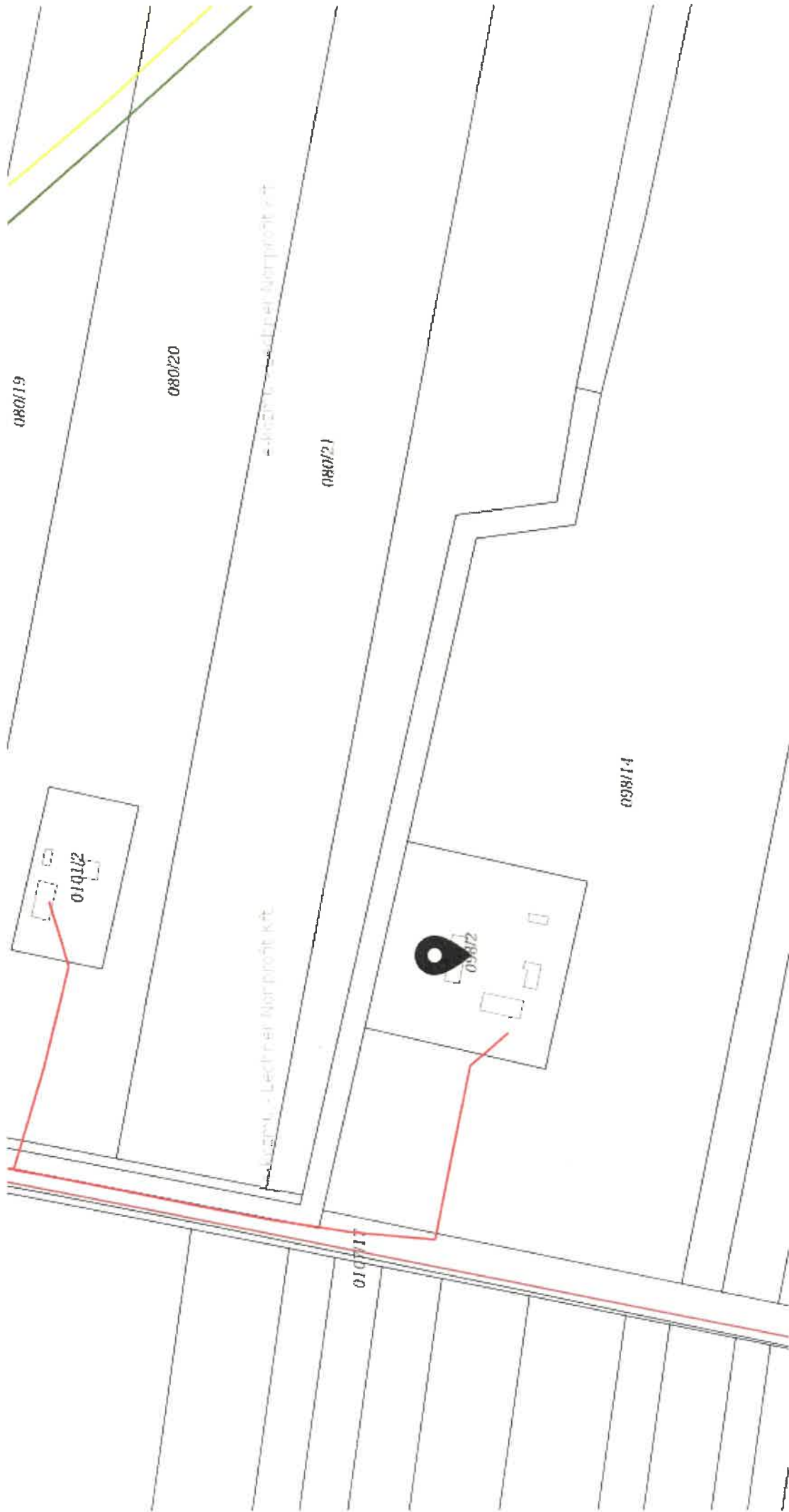
Az általam kitalált ingatlan név az: "Kata tanya és Napfényfarm " név lenne.

Kérem méltányolják a lehetőségeimet és vegyék szaporára a lepapírozást mert ha jövő márciusig nem lesz meg a 6 hónapja lévő kint tartózkodásom, akkor lemaradok ez esetleges támogatásról.

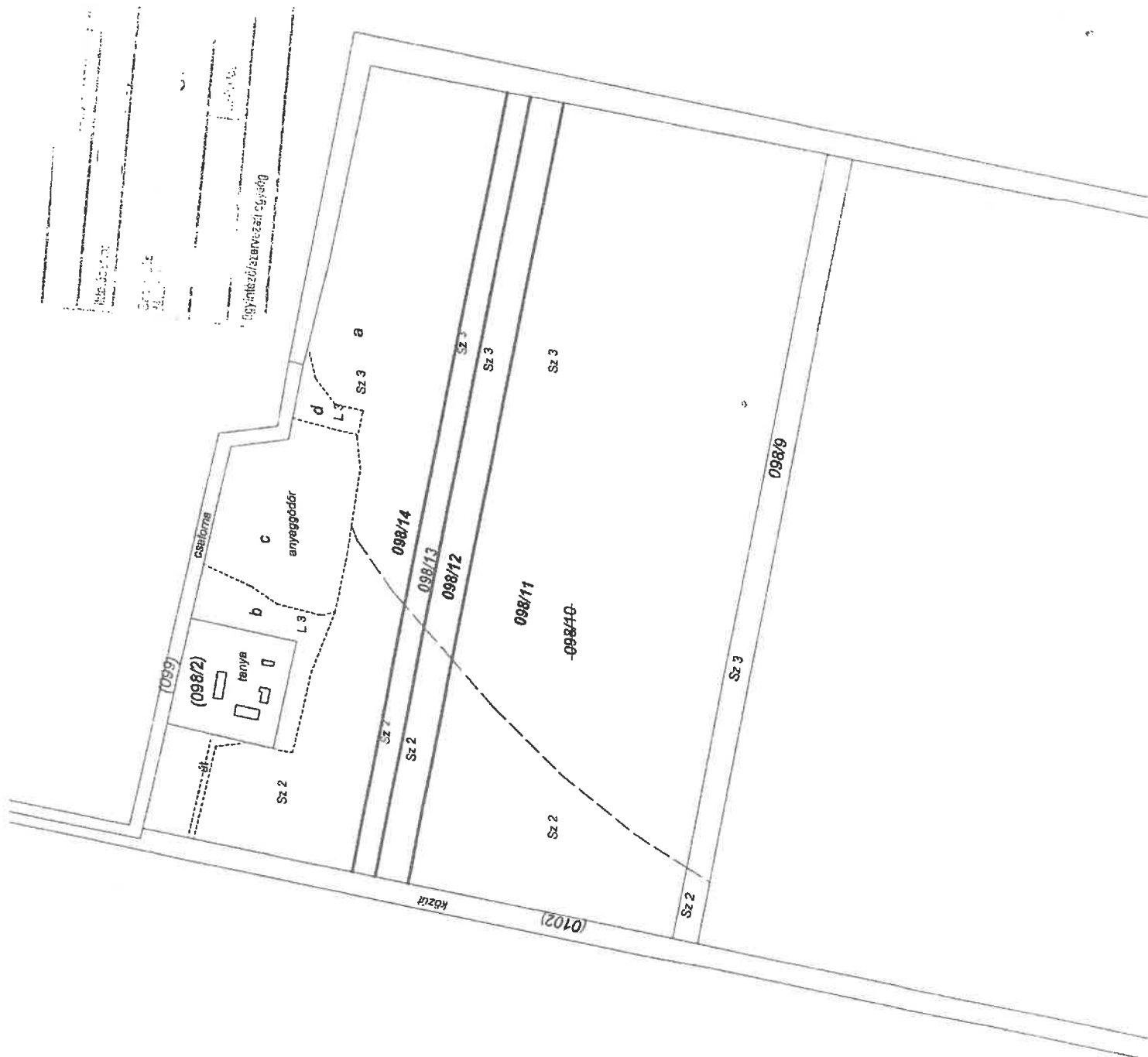
Köszönettel: Bécsi Péter

Bécsi Péter

Jászapáti 2025. 07. 05.







JNSZVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.
Jászberény 5100 Ady Endre út 34.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/21153/2025
2025.07.15

Szektor: 61

JÁSZAPÁTI

Külterület 098/2 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:			terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
alrészlet adatok			ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o			ha m2 k.fill
. Kivett tanya		0	5546	0.00	
		II R É S Z			
4. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 35916/3/2014.04.30					
jogcím: adásvétel					
jogállás: tulajdonos					
név : Bécsi Péter					
sz.név: Bécsi Péter					
szül. : 1975					
a.név : Rácz Ilona					
cím : 5130 JÁSZAPÁTI Petőfi Sándor út 109.					

III R É S Z
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap hagyatéki eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



3. napirend

ELŐTERJESZTÉS

Ajánlattételi felhívás közétkeztetési szolgáltatás biztosítására

Előterjesztő: **Illés Gergő polgármester**

Előterjesztés összeállításáért felelős: **Kaszab Marianna pénzügyi osztályvezető**

Előzetesen tárgyalta: **Pénzügyi, Gazdasági Bizottság**

Napirendet tárgyaló ülés: alakuló/soros/**rendkívüli**

Napirendet tárgyaló ülés: **nyílt ülés**/zárt ülés

Döntés elfogadása: **egyszerű többség**/minősített többség

Szavazás módja: **nyílt**/név szerinti/titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Törvény) 21/A. § (3) bekezdés a) pontja alapján a települési önkormányzat köteles biztosítani a gyermekétkeztetést az általa fenntartott bölcsődében és óvodában, továbbá a közigazgatási területén a tankerületi központ oktatási intézményében.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. § (1) bekezdés b) pontja és (2) bekezdés c) pontja alapján a települési önkormányzat szociális ellátások keretében köteles biztosítani az étkeztetést.

Jászapáti Városi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közétkeztetési feladatok ellátására korábban az Innoven Kft.-vel kötött szolgáltatási szerződést, mely szerződés 2025. augusztus 31. napján lejár.

A szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében az Önkormányzat a beszerzés tárgyára vonatkozóan a lehetséges piaci szereplőktől indikatív árajánlat bekéréséről gondoskodott. A beérkezett indikatív ajánlatok alapján az alábbi szolgáltatók részére javaslom az ajánlatkérést megküldeni:

- 1.) Ozirisz Vendéglátó Kft. (5000 Szolnok, Nagysándor J. út 36.) Adószám: 10612626-2-16
- 2.) Innoven Kft. (2740 Abony, Kodály Zoltán út 1.) Adószám: 12688030-2-13
- 3.) Juventus Panoráma Kft. (3300 Eger, Cifrakapu u. 102.) Adószám: 10643112-2-10
- 4.) EATREND Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) Adószám: 14893560-4-13

A Pályázati kiírás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, valamint az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

**Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2025. (VII.17.) számú Képviselő-testület határozati javaslat
Ajánlattételi felhívás közzététési szolgáltatás biztosítására**

1. Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a beérkezett indikatív ajánlatok alapján – jóváhagyja, hogy a közzététési biztosítására vonatkozóan az alábbi szolgáltatók részére kerüljön ajánlattételi felhívás megküldésre:
 - 1) Ozirisz Vendéglátó Kft. (5000 Szolnok, Nagysándor J. út 36.) Adószám: 10612626-2-16
 - 2) Innoven Kft. (2740 Abony, Kodály Zoltán út 1.) Adószám: 12688030-2-13
 - 3) Juventus Panoráma Kft. (3300 Eger, Cifrakapu u. 102.) Adószám: 10643112-2-10
 - 4) EATREND Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) Adószám: 14893560-4-13
2. Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Jászapáti Város Polgármesterét, hogy az 1. pont szerint szolgáltatók részére az ajánlattételi felhívás megküldéséről gondoskodjon.
3. Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jászapáti Város Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztályát, hogy az ajánlat elbírálását döntésre készítse elő.

Felelős: 2. pont vonatkozásában Illés Gergő polgármester

3. pont vonatkozásában Kaszab Marianna pénzügyi osztályvezető

Határidő: 2. pont esetén 2025. július 18.

4. pont esetén értelemszerűen

Erről értesül:

- | | |
|--|---------|
| 1.) Illés Gergő polgármester | helyben |
| 2.) Zaja Zoltánné Dr. jegyző | helyben |
| 3.) Képviselő-testület tagjai | helyben |
| 4.) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztály | helyben |
| 5.) Ozirisz Vendéglátó Kft. (5000 Szolnok, Nagysándor J. út 36.) | |
| 6.) Innoven Kft. (2740 Abony, Kodály Zoltán út 1.) | |
| 7.) Juventus Panoráma Kft. (3300 Eger, Cifrakapu u. 102.) | |
| 8.) EATREND Kft. (2730 Albertirsa, Pesti út 65.) | |
| 9.) Irattár | |

Jászapáti, 2025. július 02.

Tisztelettel:

**Illés Gergő
polgármester**





Jászapáti Város Önkormányzat

5130 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre út 2.; Pf.: 28.

Tel.: 57/540-100; www.jaszapati.hu; titkarsag@jaszapati.hu

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

„SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS KÖZÉTKEZTETÉSI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA” TÁRGYÚ BESZERZÉSI ELJÁRÁS

2025. JÚLIUS 16.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS KÖZÉTKEZTETÉS BIZTOSÍTÁSÁRA

1. Ajánlatkérő adatai:

Jászapáti Városi Önkormányzat

címe: 5130 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre út 2.,
telefon: 06/57-540-100
e-mail: titkarsag@jaszapati.hu,
képviseli: Illés Gergő polgármester

2. Pályázat tárgya:

Ajánlatkérő saját, vagy bérelt főzőkonyhában előállított (főzött), illetve éttermében tálalt, étkeztetésre kíván beszerzési eljárást lefolytatni az alábbi intézményei részére:

A: Jászapáti Egyesített Szociális Intézmény Horváth Bölcsőde

B: Önálló Óvodai Intézmény Jászapáti

C: Jászapáti Egyesített Szociális Intézmény

D: Jászapáti Általános és Alapfokú Művészeti Iskola alsó és felsőtagozatos tanulói

E: Szünidei étkeztetés

3. Pályázat tárgyat képező szolgáltatás adatai:

A: bölcsődei nevelési napokon megközelítőleg 7.200 adag/12 hónap, napi 4 alkalommal (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna)

Ételkiosztás helyszíne: Horváth Bölcsőde - 5130 Jászapáti, István király út 32-34.

B: óvodai nevelési napokon megközelítőleg 48.700 adag/óvodai nevelési év, napi 3 alkalommal (tízórai, ebéd, uzsonna)

Ételkiosztás helyszínei: B.1.: Margaréta Óvoda 5130 Jászapáti, József Attila u. 7.

B.2.: Csiga-Biga Óvoda 5130 Jászapáti, Fő tér 2.

B.3.: Szivárvány Óvoda 5130 Jászapáti, Vasút út 4.

C: a szociális étkeztetés keretében megközelítőleg (58 fő) 14.600 adag/12 hónap részére – az előállított ételeket munkanapokon napi 1 alkalommal (ebéd) szolgáltatja.

Ételkiosztás helyszíne: 5130 Jászapáti, István király út 17. (Jászapáti Egyesített Szociális Intézmény)

D: iskolai nevelési napokon, a

- Jászapáti Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 5130 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre út 17. szám alatti intézményének ('48-as Iskola) alsó tagozatos tanulói, valamint,
- Jászapáti Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 5130. Jászapáti, Hősök tere 7. szám alatti intézményének alsó tagozatos tanulói,
- Jászapáti Általános és Alapfokú Művészeti Iskola 5130 Jászapáti, István király út 12. szám alatti intézményének felső tagozatos tanulói,

megközelítőleg 24.700 adag tízórai/10 hónap, + 42.550 adag ebéd/10 hónap + 24.700 adag uzsonna /10 hónap szolgáltatja.

E: az előállított ételeket a tavaszi, nyári, őszi és téli szünetekben a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 21/C. § -ban foglaltak alapján megközelítőleg 42 fő, 2500 adag napi 1 alkalommal (ebéd) szolgáltatja.

A minőségi, valamint mennyiségi előírásokat a gyermekek étkeztetésére, valamint a közétkeztetésre vonatkozó irányadó jogszabályok, utasítások tartalmazzák.

Az ajánlattevőnek megfelelő élelmiszer biztonsági rendszerrel szükséges rendelkezni.

4. Szerződés meghatározása, időtartama:

4.1./ Gyermekeztetés, valamint szociális étkeztetés feladatainak ellátására irányuló szolgáltatási szerződés.

4.2./ A szerződés időtartama: **2025. szeptember 01. - 2026. augusztus 31.**

5. Pályázati feltételek:

- Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.
- Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön, és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
- Az ajánlatban lévő minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

- Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

5.1./ Felolvasólap az ajánlattevő neve, címe, egyéb elérhetőségeinek megjelölésével (telefonszám, fax, e-mail cím, stb.).

5.3./Működéshez szükséges engedélyek megléte, másolatának becsatolása.

5.4./ Cég esetén 3 hónapnál nem régebbi cégkivonat hiteles másolatát, aláírási címpéldányt; egyéni vállalkozó esetében vállalkozói igazolvány hiteles másolatát szükséges becsatolni.

5.5./ Pályázó nyilatkozata arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában nem áll végelszámolási, felszámolási, vagy csődeljárás alatt.

5.6./ Az illetékes állami adóhatóság 15 napnál nem régebbi adóigazolását arról, hogy az ajánlattevőnek nincs az adóhatóság felé fennálló – 30 napon belüli és azt meghaladó – adótartozása (nullás adóigazolás), vagy a pályázó nyilatkozata arról, hogy pozitív adóslistán szerepel abban az esetben, ha az ajánlattevő nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. A pályázónak – abban az esetben amennyiben a jelen pályázatot kiíró önkormányzat illetékességi területén működő, Jászapáti Város Jegyzője, mint helyi adóhatóság által nyilvántartásba vett adózó – Jászapáti Város Jegyzője által kiállított 15 napnál nem régebbi adóigazolása, amely igazolja azt, hogy a pályázó a helyi adóhatóság felé fennálló adótartozás a nincs.

5.7./ A pályázó nyilatkozata arról, hogy vállalja a jelen pályázati kiírásban foglalt feltételeket.

5.8./ A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) számú EMMI rendeletben foglalt rendelkezéseket betartják.

5.9./ Személyi feltételek biztosítása, megfelelő képesítésű 1 fő élelmiszervezető és ételkiosztó személyzet biztosítása, valamint betegség, szabadság esetén is gondoskodás a folyamatos működtetésről.

5.10./ Folyamatos és működő HACCP élelmiszer biztonsági rendszer igazolása.

5.11./ Az ellátást biztosítandó, legalább az ajánlatnak megfelelő szabad kapacitással rendelkező, pályázó által üzemeltetett főzőkonyha működési engedélyének csatolása.

5.12./ A pályázó eddigi tevékenységének bemutatása (referencia).

5.13./ Minta étlap csatolása

5.14/ Az ajánlattevőnek kötelező a melegítő konyha helyszínét (Jászapáti, Fő tér 2.) előzetesen megtekintenie helyszíni bejárás keretében, melyről jegyzőkönyv készül. Amennyiben az ajánlattevő a helyszíni bejárás nem tud részt venni az ajánlata érvénytelennek minősül.

A helyszíni bejárás időpontjai:

2025. július hó 23. nap 14:00 óra, vagy

2025. július hó 24. nap 9:00 óra.

A helyszíni bejárás előtt találkozó a Jászapáti Polgármesteri Hivatal, Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre úti épületének földszinti aulájában.

5.15. A pályázó nyilatkozatát arról, hogy nyertes pályázat esetén – a vállalkozási szerződés megkötését követő 90 napon belül – az ételosztás helyszíneként megjelölt 5130 Jászapáti, Fő tér 2. (tálaló konyha) ingatlanban telephelyet, amennyiben az ajánlatadó vállalkozás Jászapáti Város illetékességi területén létesített székhelyet, ebben az esetben fióktelepet létesít.

6. Finanszírozási feltételek:

- A vállalkozás az igazolt teljesítést követően a tárgyhót követő hó 5. napjáig nyújtja be számláját az Önkormányzathoz, melyet az ajánlatkérő 15 napon belül átutalással teljesít.
- Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Pénzügyi alkalmasság:

- A számlavezető pénzintézetek igazolása a számlavezetésről legalább az alábbi tartalommal: mióta vezeti a számláját, számlaszám(ok) megjelölése. A pénzügyi alkalmasság igazolására a számlavezető banktól kapott igazolás benyújtása szükséges.

Az Ártáblázat normál és diétás étkeztetésre vonatkozóan (2 munkalap kitöltése az excel táblázatban), az ajánlattevő neve, címe, egyéb elérhetőségeinek megjelölésével (telefonszám, fax, e-mail cím, stb.). Kérjük az ártáblázatot szerkeszthető excel (postai úton történő pályázat benyújtás esetén adathordozóra kimentve) és aláírt pdf formátumban is csatolni szíveskedjenek.

A: Bölcsőde

Reggeli:.....Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 6.600]
Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 6.600]
Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 6.600]
Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 6.600]

Bölcsőde (diétás)

Reggeli:.....Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 600]
Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 600]
Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 600]
Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 600]

B: Óvoda

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 47.700]
Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 47.700]
Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 47.700]

Óvoda (diétás)

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 1.000]
Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 1.000]
Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA	[éves kalkulált adagszám: 1.000]

C: JESZI (Felnőtt étkezés)

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 14.400]

JESZI (Felnőtt étkezés diétás)

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 200]

D.1: Általános Iskolai Étkezés

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 24.700]

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 42.500]

Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 24.700]

Általános Iskolai Étkezés-alsós (diétás)

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 0]

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 50]

Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 0]

E: Szünidei Étkezés (normál)

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 2.500]

Szünidei Étkezés (diétás)

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 0]

7. Pályázat és mellékleteinek benyújtási határideje, módja:

2025. augusztus 01. péntek

A benyújtás módja postai, vagy elektronikus úton a titkarsag@jaszapati.hu címre történik. **Személyes benyújtásra nincs lehetőség!**

A postai benyújtás napja az a nap, amikor a postai bélyegző szerint a pályázatot postára adták. A pályázatokat 1 eredeti példányban a Jászapáti Polgármesteri Hivatal 5130 Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2. címre kell megküldeni.

Az ajánlat akkor minősül határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig a fenti címre megtörténik. Az ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat megfelelő formában és időben kerüljön benyújtásra. Az ajánlatkérő csak az előírt határidőig, a pályázati felhívásban megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni.

Amennyiben ajánlattevő ajánlatát postai úton küldi meg, a beérkezett ajánlat abban az esetben minősül határidőben beérkezettnek, amennyiben a kézhezvétel az ajánlattételi határidő lejártáig, a megjelölt helyen igazoltan megtörténik. A postázási késedelem, a postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat az ajánlattevőt terheli!

A borítékon kérjük feltüntetni:

„Szolgáltatási szerződés közzététetési feladatok ellátására”

„Nem bontható fel az ajánlattételi határidő előtt”

Az ajánlatokat magyar nyelven kell benyújtani.

Érvénytelen az ajánlat, ha

- az ajánlattételi határidő után nyújtották be,
- az ajánlattevőnek vagy a hozzá közvetlenül kapcsolódó vállalkozásnak az önkormányzatokkal szemben tartozása áll fenn,
- nem felel meg a „Pályázati felhívásban” foglaltaknak.

Hiánypótlásra az ajánlattételi határidő eltelte után egyszer van lehetőség.

8. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Jászapáti Polgármesteri Hivatal – 25. sz. Iroda (5130 Jászapáti, dr. Szlovencsák Imre út 2.)

2025. augusztus 06. 9:00 óra

A pályázat bontására a polgármester jogosult, majd a beérkezett ajánlatokat a képviselő-testület bírálja el, a soron következő testületi ülésen.

A kiíró a döntésről valamennyi ajánlattevőt írásban értesíti.

9. Ajánlatok bírálati szempontja:

Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó pályázóval köt megállapodást.

Ajánlatkérő számára, a legalacsonyabb összegű éves szolgáltatás díját (nettó Ft) tartalmazó ajánlat a legkedvezőbb.

A legkedvezőbb ajánlat meghatározása: a megadott kategóriánkénti **[A-E]** nettó Ft/fő/nap szolgáltatás díja és az éves kalkulált adagszámok szorzatának összege, azaz a teljes kalkulált összegű éves szolgáltatás díja (nettó Ft).

Ajánlatkérő a pályázat nyertesével határozott idejű szerződést köt. A szerződés az ajánlatkérésben szereplő feltételek és a benyújtott nyertes ajánlatban szereplő díjak alapján kerül összeállításra.

Ajánlatkérő felhívja a pályázók figyelmét arra, miszerint a vállalkozási szerződés szerinti vállalási díj fedezetét Magyarország mindenkor hatályos költségvetési törvényében meghatározott központi költségvetési normatíva képezi. A jelen pályázati felhívás mellékletét képező intézményi működési formára és egyes étkezésekre lebontott normatív támogatás összegéhez képest lefelé legfeljebb 5%-al eltérő (alacsonyabb összegű) ajánlat esetében a pályázónak részletes árindokolást is be kell nyújtani, amiből világosan megállapítható az, hogy a központi költségvetési normatíva által finanszírozott adagárhoz képest milyen okra/okokra visszavezethetően dolgozta ki alacsonyabb ajánlati árra az ajánlatát. Amennyiben az indoklást nem találja alátámasztottnak a Képviselő-testület, úgy indokolatlanul alacsony árra hivatkozva érvénytelenné nyilváníthatja az ajánlatot.

10. A szerződéskötés tervezett időpontja: legkésőbb 2025. augusztus 28.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető:

Jászapáti Városi Önkormányzat

Illés Gergő polgármester, Kaszab Marianna pénzügyi osztályvezető

5130. Jászapáti, Dr. Szlovencsák Imre út 2.

Tel: 57/540-100

e-mail: titkarsag@jaszapati.hu; kaszab.marianna@jaszapati.hu

Jászapáti, 2025. július 17.

Illés Gergő
polgármester

TARTALOMJEGYZÉK

JÁSZAPÁTI VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE „SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS KÖZÉTKEZTETÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA” TÁRGYÚ BESZERZÉSI ELJÁRÁS VONATKOZÁSÁBAN

Az ajánlatban csatolandó dokumentumok, nyilatkozatok	Oldalszám
Felolvasólap	
Működéshez szükséges engedélyek megléte, másolatának becsatolása.	
Cég esetén 3 hónapnál nem régebbi cégkivonat hiteles másolata, aláírási címpéldány; egyéni vállalkozó esetében vállalkozói igazolvány hiteles másolata	
Pályázó nyilatkozata arról, hogy az ajánlat benyújtásának időpontjában nem áll végelszámolási, felszámolási, vagy csődeljárás alatt	
Az illetékes adóhatóság nyilatkozatát arról, hogy az ajánlattevőnek nincs az adóhatóság felé fennálló – 30 napon belüli és azt meghaladó – adótartozása (nullás adóigazolás), vagy a pályázó nyilatkozata arról, hogy pozitív adólistán szerepel.	
A pályázó nyilatkozata arról, hogy vállalja a jelen pályázati kiírásban foglalt feltételeket.	
A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) számú EMMI rendeletben foglalt rendelkezéseket betartják.	
Személyi feltételek biztosítása, megfelelő képesítésű 1 fő élelmezésvezető és ételkiosztó személyzet biztosítása, valamint betegség, szabadság esetén is gondoskodás a folyamatos működtetésről.	
Folyamatos és működő HACCP élelmiszerbiztonsági rendszer igazolása.	
Az ellátást biztosítandó, legalább az ajánlatnak megfelelő szabad kapacitással rendelkező, pályázó által üzemeltetett főzőkonyha működési engedélyének csatolása.	
A pályázó eddigi tevékenységének bemutatása (referencia).	
Minta étlap csatolása	
A pénzügyi alkalmasság igazolására a számlavezető banktól kapott igazolás	
Egyéb dokumentumok (amennyiben releváns)	

FELOLVASÓ LAP

JÁSZAPÁTI VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT RÉSZÉRE „SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS KÖZÉTKEZTETÉSI FELADATOK ELLÁTÁSA” TÁRGYÚ BESZERZÉSI ELJÁRÁS VONATKOZÁSÁBAN

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

Ajánlattevő telefonszáma:

Ajánlattevő faxszáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

Ajánlattevő adószáma:

A: Bölcsőde

Reggeli:.....Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 6.600]

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 6.600]

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 6.600]

Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 6.600]

Bölcsőde (diétás)

Reggeli:.....Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 600]

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 600]

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 600]

Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 600]

B: Óvoda

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 47.700]

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 47.700]

Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 47.700]

Óvoda (diétás)

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 1.000]

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 1.000]

Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 1.000]

C: JESZI (Felnőtt étkezés)

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 14.400]

JESZI (Felnőtt étkezés diétás)

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 200]

D.1: Általános Iskolai Étkezés

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 24.700]
Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 42.500]
Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 24.700]

Általános Iskolai Étkezés-alsós (diétás)

Tízórai: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 0]
Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 50]
Uzsonna: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 0]

E: Szünidei Étkezés (normál)

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 2.500]

Szünidei Étkezés (diétás)

Ebéd: Ft/fő/nap + ÁFA [éves kalkulált adagszám: 0]

ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT:

ÉVES SZOLGÁLTATÁS KALKULÁLT DÍJA MINDÖSSZEN

NETTÓ Ft

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott, mint a
cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy az általam képviselt cég

- a) nem áll csődeljárás vagy felszámolási eljárás alatt, és nem folyik ezekkel összefüggésben bírósági eljárás sem vele szemben;
- b) tevékenységét nem függesztette fel, illetőleg tevékenységét nem függesztették fel;
- c) szakmai tevékenységével kapcsolatban nem követett el jogerős bírósági ítéletben megállapított jogsértést,
- d) nem követett el jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt;
- e) vonatkozásában nincs folyamatban büntetőeljárás;
- f) az ajánlatkérő székhelye szerinti önkormányzat adóhatósága által nyilvántartott, egy évnél régebben lejárt adófizetési kötelezettsége nincs;
- g) nincs egy évnél régebben lejárt társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége.

Kelt, ... év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT

Alulírott (név), mint a
(cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy cégünk/egyéni vállalkozásunk
vállalja a jelen pályázati kiírásban foglalt feltételeket.

Kelt, ... év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT

Alulírott (név), mint a
(cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy cégünk/egyéni vállalkozásunk
közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV.30.) számú
EMMI rendeletben foglalt rendelkezéseket betartja.

Kelt, ... év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

NYILATKOZAT

Alulírott (név), mint a
(cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy cégünk/egyéni vállalkozásunk
biztosítja az előírt személyi feltételeket.

1 fő megfelelő végzettségű élelmezésvezető

Szakember neve:

.... fő ételkiosztó személyzet

Betegség, szabadság esetén is cégünk/egyéni vállalkozásunk gondoskodik a folyamatos
működtetésről, ellátásról.

Kelt, ... év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)

REFERENCIA NYILATKOZAT

A pályázó eddigi tevékenységének bemutatása

Az pályázati felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben befejezett, a felhívás tárgyával azonos, vagy hasonló jellegű közétkeztetési szolgáltatások rövid ismertetése, az ellenszolgáltatás összegének, a teljesítés helyének, idejének, a másik szerződő fél nevének, címének és telefonszámának megadásával.

Alulírott (név), mint a
(cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője kijelentem, hogy cégünk/egyéni vállalkozásunk az alábbi referenciákkal rendelkezik.

A szerződés kötő másik fél megnevezése Referenciát adó neve, tele- fonszáma	A szállítás tár- gya (rövid is- mertetése)	Az ellenszolgáltatás tárgya, összege (nettó Ft), mennyisége	A teljesítés ideje (év, hó, nap)	Nyilatkozat ar- ról, hogy a telje- sítés az elbírálás- nak és szerződés- nek megfelelően történt-e

Kelt, ... év hó nap

.....
(cégszerű aláírás)



Jászapáti Város Polgármestere

5130 Jászapáti, dr. Szlovensák Imre út 2.; Pf.: 28.
57/540-100; www.jaszapati.hu; polgarmester@jaszapati.hu

ELŐTERJESZTÉS

Jászapáti Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjáról

4. napirendi pont

Előterjesztő: **Illés Gergő polgármester**

Előterjesztés összeállításáért felelős: **Illés Gergő polgármester**

Előzetesen tárgyalta: **Pénzügyi, Gazdasági Bizottság**

Napirendet tárgyaló ülés: alakuló/soros/**rendkívüli**

Napirendet tárgyaló ülés: **nyílt ülés/zárt ülés**

Döntés elfogadása: **egyszerű többség/minősített többség**

Szavazás módja: **nyílt/név szerinti/titkos**

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 116. §-a meghatározza, hogy a **hosszú távú fejlesztési elképzeléseket gazdasági programban, fejlesztési tervben szükséges rögzíteni**, melynek elkészítéséért az önkormányzat felelős. Az Mötv. értelmében a gazdasági programot, fejlesztési tervet a **képviselő-testület** fogadja el.

A hivatkozott törvény rögzíti, hogy a gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv - a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megtárgyalni és a gazdasági programot a melléklet szerinti tartalommal elfogadni szíveskedjen.

Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

..../2025. (VII.17.) számú képviselő-testületi határozati javaslat

Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjáról

Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jászapáti Városi Önkormányzat 2024-2029. évekre vonatkozó gazdasági programjáról szóló előterjesztést, és azt, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116. §-ában foglaltaknak megfelelően, az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: 2025. július 17.

Felelős: Illés Gergő polgármester
Zaja Zoltánné dr. jegyző

Értesülnek:

- Illés Gergő polgármester - helyben
- Zaja Zoltánné dr. jegyző - helyben
- Képviselő-testület tagjai - helyben
- Irattár

Jászapáti, 2025. július 16.

Tisztelettel:

Illés Gergő
polgármester



**Jászapáti Városi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

GAZDASÁGI PROGRAMJA ÉS FEJLESZTÉSI TERVE

2024 – 2029 évekre

Bevezetés

Módszertan

A gazdasági program fejlesztési terv egy olyan dokumentum, amely meghatározza egy adott település gazdasági fejlődésének céljait, feladatait és a megvalósításhoz szükséges intézkedéseket. Helyi szinten a helyi önkormányzatok által elfogadott terv a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok figyelembevételével készül, és a helyi költségvetési lehetőségekhez igazodik.

A gazdasági program fejlesztési terv tartalma:

- **Célkitűzések:**

A terv meghatározza a gazdasági fejlődés kívánt irányát és az elvárt eredményeket.

- **Feladatok:**

A célok eléréséhez szükséges konkrét intézkedéseket, feladatokat fogalmazza meg. Ez magában foglalhatja például infrastrukturális fejlesztéseket, képzési programokat, vagy a helyi vállalkozások támogatását célzó intézkedéseket.

- **Megvalósítási ütemterv:**

Meghatározza az egyes feladatok végrehajtásának időrendjét és felelősségi köröket.

- **Finanszírozási terv:**

Részletezi a programhoz szükséges forrásokat és azok felhasználását.

- **Értékelési kritériumok:**

Meghatározza, hogy hogyan fogják nyomon követni a program haladását és értékelni a sikereket.

A gazdasági program fejlesztési terv fontossága:

Irányított fejlődés:

Biztosítja, hogy a gazdasági fejlődés tudatosan és tervszerűen történjen, a helyi adottságok és szükségletek figyelembevételével.

Erőforrások hatékony felhasználása:

Segít a rendelkezésre álló források optimális elosztásában és felhasználásában.

Együttműködés ösztönzése:

A terv elkészítése és végrehajtása során a helyi önkormányzat, a vállalkozások és a lakosság együttműködése válik szükségessé, ami erősíti a közösség erejét.

Transzparencia:

A terv nyilvánossága biztosítja az átláthatóságot és a felelősségvállalást.

Jelen **gazdasági program és fejlesztési terv** (továbbiakban: gazdasági terv) Jászapáti Városi Önkormányzat Képviselő-testületének működési ciklusára vonatkozó célkitűzéseit, kötelező és önként vállalt feladatait, önkormányzati politikáját tartalmazza figyelembe véve a költségvetési lehetőségeket, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságokat, fejlesztési koncepciókat és kormányzati célkitűzéseket.

A gazdasági program a 2024. június 9-én megválasztott és 2024. októberében felálló települési Képviselő-testületének 4 és fél éves mandátumára szól. Elkészítése során fontos szempont volt, hogy a meglévő tradicionális eljárások mellett fókuszba kerüljenek olyan prioritások és lehetőségek, amelyekre egyértelmű lakossági igény mutatkozik a településen ezzel megteremtve egy tradíciókra alapozott megújulást.

A gazdasági terv fő céljai között szerepel egy prognózis felállítása a településen rendelkezésre álló és vizionált pénzügyi-gazdasági erőforrások lehető leghatékonyabban módon való felosztásáról a város fejlődése érdekében.

Jogszába ugyan nem rendelkezik a gazdasági program és fejlesztési terv tartalmáról, azonban a helyi vállalkozások támogatása, munkahelyteremtés lehetőségeinek elősegítése, befektetések támogatása, az idegenforgalom fellendítése (ezek által a foglalkoztatás növelése), a településfejlesztés, az adópolitika, a közszolgáltatások, a városüzemeltetés, a környezetvédelem, valamint a közlekedésbiztonság javítása mind-mind olyan terület mely meghatározza a településünk életét.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez szükséges az anyagi források feltérképezése és lehetőség szerinti előteremtése. Erre nagy befolyással vannak az Önkormányzat saját bevételei, valamint a rendelkezésre álló pályázati források. E lehetőségek kapcsán érdemes megjegyezni, hogy az Önkormányzat saját forrásai napjainkban nem teszik lehetővé nagyobb volumenű fejlesztések megvalósítását, valamint a nagyobb léptékű hazai- és európai uniós fejlesztési források teljeskörű meghirdetése is elmaradt hazánk tekintetében az Európai Unió 2021-2027-es programozási időszakát tekintve. Ezek nagy szintű kiszámíthatatlanságot és nehézséget okoznak a ciklusra vonatkozó gazdasági program összeállításánál.

Célunk, hogy felkészüljünk ezen lehetőségek kiaknázására összehangolva az Önkormányzatunk elképzeléseit a hazai és uniós célrendszerrel feltételezve azt, hogy az önkormányzati ciklus során megnyílnak ezek a pályázati lehetőségek.

Az Önkormányzat saját bevételek tekintetében a gazdasági mutatók alapján is óvatos becslések alapján tervezhetünk, hiszen a koronavírus és háborús válsághelyzetek hatásai a mai napig érződik a magyar és uniós gazdasági adatsorokon, a várt gazdasági növekedés évről évre elmarad az előzetes prognózistól. A gazdasági környezethez hozzátartozik, hogy az infláció mértéke továbbra is magas, nem segíti a tervezést, valamint az önkormányzatok finanszírozására is negatív hatással van évek óta a folyamat.

A településünk a fővárostól 100, vármegyeszékhelytől 50, a járság legnagyobb településétől, Jászberénytől 21 kilométerre helyezkedik el. A település jó közlekedési kapcsolatokkal rendelkezik: A 31-es főút a 2010-es évek elején került felújításra, amely nagy jelentőséggel bír napjainkban a település lakóinak megélhetőségére. Sokan dolgoznak a szomszédos, nagyobb iparral rendelkező városokban, mint Jászberény, Jászárokszállás és Jászfényszaru. 2023-ban megújult a 3227-es számú út Jászapáti és Jászkisér közötti külterületi szakasza, így javult a közúti kapcsolatunk Szolnok vármegyeszékhellyel. Jelenleg kifejezetten rossz állapotban van a 3227-es és 3228-as számú utak belterületi szakasza, amelyekről a Magyar Közút illetékes szakemberei tudnak, pályázati források bevonásával törekednek azok felújítására. Jászapátin halad keresztül a MÁV 86-os számú nem villamosított, Vámosgyörk-Újszász közötti egyvágányú mellékvonala, amely körülbelül két óránként közvetlen járatot biztosít Szolnokra és átszállással Budapestre. A vasúti pálya és a szolgáltatás minősége alacsony, az országban átlagos mellékvonali üzemeltetési szinten tart a MÁV, fontos szerepet tölt a vonal életében be vasúti pálya javítással és karbantartással foglalkozó MÁV FKG Kft., amely Jászkisér-Felső megállóhelyen rendelkezik telephellyel, ezért az utóbbi évtizedek szárnyvonal bezárásai szerencsére nem érintették. A Volán közvetlen buszjáratokat üzemeltet Budapest-Jászapáti viszonylatban.

A város belterületi úthálózata a 2000-res évek elején a szennyvíz hálózat kiépítésével jelentős fejlesztésen ment keresztül, azonban az utóbbi években annak állapota jelentősen leromlott. Nagy a fejlesztési igény az utak felújítására, illetve a halmaz településtípusból adódóan a szűk utcában több esetben a csapadékvíz-elvezetés problémájának megoldására.

A város idegenforgalma jelentősen visszaesett az az utóbbi 15 esztendőben, pedig turisztikai potenciállal rendelkezik a város. Mi sem bizonyítja ezt jobban, mint az elmúlt években Jászapátira érkező 1250 millió forint turisztikai fejlesztésre fordított támogatási forrás. A város tulajdonában áll a Tölgyes – A Klasszik Strand és Kemping, amely gyógyvizes strandként meghatározó eleme a város turisztikai kínálatának.

A településünkön a közszolgáltatások magas színvonalon működnek, olyan önkormányzati intézmények feladatellátásában, mint a Városi Könyvtár és Művelődési Központ, a Család- és Gyermekjóléti Központ, az Egyesített Szociális Intézmény és az Önálló Óvodai Intézmény. Az intézményeket működését - kiemelten a szociális és közművelődés feladatellátás területét -, az intézmények saját bevételeiken és az állami támogatáson túl évek óta az önkormányzat saját bevételének terhére is finanszírozza.

Önkormányzati hozzájárulás mértéke:

	Intézmény	2024. évi hozzájárulás	2025. évi tervezett hozzájárulás
1.	Jászapáti Polgármesteri Hivatal	83 642 439 Ft	105 587 461 Ft
2.	Jászapáti Egyesített Szociális Intézmény	87 732 261 Ft	91 076 884 Ft
3.	Önálló Óvodai Intézmény Jászapáti	- Ft	- Ft

4.	Városi Könyvtár és Művelődési Központ	38 064 663 Ft	43 580 169 Ft
5.	Jászapáti Család és Gyermekjóléti Központ	12 599 235 Ft	19 729 854 Ft

2024. évi állami támogatások:

1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	297 135 508 Ft
2	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	467 962 045 Ft
3	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	347 587 981 Ft
4	Önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	142 254 936 Ft
5	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	24 551 813 Ft
6	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	35 929 465 Ft
7	Elszámolásból származó bevételek	2 237 520 Ft
	Összesen:	1 317 659 268 Ft

2025. évi állami támogatások terve:

1	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	298 187 399 Ft
2	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	511 391 346 Ft
3	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	311 971 901 Ft
4	Önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	130 215 643 Ft
5	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	18 657 803 Ft
	Összesen:	1 270 424 092 Ft

Az önkormányzat két gazdasági társaságban 100 százalékos tulajdonnal rendelkezik. A Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft. pályázatírással, projektmenedzsmenttel, projektmegvalósítással és marketing tevékenységgel foglalkozik, míg a Jászapáti Városüzemeltető Nonprofit Kft. a település különböző stratégiai fontosságú ágazatainak üzemeltetésével (vásár, piac, temető, strand). Az önkormányzat erőforrásaihoz mérten mindkét társaságot támogatja, éves szinten jelentős mértékű a Jászapáti Városüzemeltető Nonprofit Kft-nek nyújtott működési támogatás, amely javarészt a strand ágazat üzemeltetési tételeinek kiegyenlítésére szolgál.

Célkitűzések

Jászapáti Városi Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024-2029. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg:

Mezőgazdaság

Településünkön a mai napig meghatározó a mezőgazdasági termelés, gazdálkodás. A primer szektor a tradícióikra építve családi gazdaságokban zajlik, illetve a településen tevékenykedik

a vármegye egyik legnagyobb mezőgazdasági gazdasági társasága a Jászapáti 2000 Mezőgazdasági Zrt. A cég integrátori szerepet is betölt, mezőgazdasági szolgáltatások kínál, valamint az állattenyésztési ágazata is meghatározó.

A város életében a mezőgazdaság meghatározó szerepe a rendezvények, kitüntetések tekintetében is megmutatkozik. A városi kitüntetések rendjébe illeszkedik a Jászapáti Város Kiváló Gazda díj, valamint szép hagyományokat ápol és sokak által látogatott esemény a Jászapáti Gazdakör által szervezett Jászági Aratónap. Szintén színes eleme a város adventi programkínálatának a BRT Szlalom által szervezett ünnepi díszbe és fényekbe öltöztetett járművek karácsonyi felvonulása, ahol a mezőgazdasági gépek is nagy arányban emelik az esemény renoméját.

A város Képviselő-testülete a fentiek tiszteletben tartása és támogatása mellett szükségesnek tartja, hogy a helyi gazdák közösségi és érdekképviselői szerveződését támogassa. Ennek jegyében díjmentesen biztosít helyet a Községi Ház épületében a Jászapáti Gazdakör részére, és ugyanezen elvek szerint eljárva biztosított székelyhelyet a 2024-ben alakuló Jászapáti Fiatal Gazdák Gazdakörének.

Fontos ezen felül, hogy a városban helyben biztosított a Nemzeti Agrárkamara által üzemeltetett falugazdász szolgáltatás a település központjában, illetve arra törekedünk, hogy a Széchényi Programiroda kontakt pont szolgáltatását is a városunkba tudjuk hozni, ezzel elősegítve a helyi gazdák számára európai uniós és hazai fejlesztési lehetőségek megismerését, valamint kiaknázását.

Jászapáti vonzerejéhez hozzátartoznak a nagy, tágas portái -amelyek remek lehetőséget teremtenek az itt lakók számára a saját termény és élelmiszer termelésére-, valamint széles főbb újtjai, melynek kialakításában a mezőgazdasági területek megközelíthetősége is szerepet játszott. Bár rohanó világunkban, a fogyasztói társadalom keretei között kisebb hangsúlyt kap a tudatosság és önellátás fontosságának hangsúlyozása, magyar vidék kisvárosként lehetőségünk van olyan arculat kialakítására, amely ezen szemléletet közvetíti lakosai számára és figyelemfelhívó kampányok, versenyek, valamint termelő közösségek támogatása formájában közvetítheti a település ezen erőforrását polgárai felé.

Ipar

A szekunder szektor kevésbé fejlett városunkban, jellemzőek a családi vállalkozás keretében működő kisebb termelő vállalkozások, de városunkban található az ország egyik legnagyobb kézműves sör manufaktúrája a Guri Sör, amely franchise formában már országos lefedettséggel rendelkezik.

Mindezek mellett önkormányzati tulajdonú ipari parkkal és kapacitásokkal rendelkezik a város. A Jászapáti Ipari és Logisztikai Park 2002-ben került létrehozásra, egy 2016-ban benyújtott és 2021-re megvalósított pályázat keretében bruttó 700 millió forint összegben történt fejlesztés. Ennek keretében kiszélesedett és megújult az ipari park bekötőútja, korszerűsítésre került a közvilágítás, az ipartelepi ingatlanok vízellátása egy körvezeték hálózat kiépítésével valósult meg. További infrastrukturális fejlesztésként került a projektbe a szennyvíz-, és csapadékelvezetés, valamint a villamos-energia hálózat bővítése, amely telephely létesítés

esetén igen vonzó tényező. Jelenleg 9 vállalkozás működik a park területén, az ipari park fejlesztését követően azonban nem sikerült újabb vállalkozásokat, vállalatokat a területre csábítani.

Mindezek által a Képviselő-testület elkötelezett a helyi vállalkozások támogatásában, a munkahelyteremtés lehetőségeinek elősegítésében, valamint a befektetések támogatásában. A fentebb vázolt kapacitások bőven adnának lehetőséget e célkitűzések magvalósítására, azonban településünkön hiányzik az ehhez szükséges „know-how”, tehát gyakorlati tudás és ismeretanyag.

Bár az infrastrukturális fejlesztés megtörtént, azok előnyét nem tudtuk egyelőre kihasználni, nincs értékelhető marketing szolgáltatása az Önkormányzatnak

Szolgáltatások

A település méretéhez képest aránytalanul kevés szolgáltatást kínál lakosai és az ide látogatók számára. A bevezetőben említett koronavírus és háborús veszélyhelyzet, illetve annak hatásai kiváltóképpen negatív irányba fordították ezt a tendenciát.

Hiányoznak a kávézók, a klasszikus értelemben vett „beülős” éttermek, vagy „kiülős” büféhelységek, szálláshely szolgáltatások, amelyek szerves részét képeznék a strandon eltöltött kikapcsolódásnak.

Ezek a hiányterületek bizony megjelennek a városban eltöltött vendégéjszakákban és a strandunk látogatói számának csökkenésében is.

Célkitűzés az önkormányzat részéről ezen a területen a turisztikai szolgáltatásokat szervezésének elősegítése. A helyi vállalkozók helyzetbe hozása pályázati tanácsadás és különböző ösztönzők által.

Közfoglalkoztatás

Jelenleg a településünkön 21 fő hosszú távú és 35 rövid programban részt vevő közfoglalkoztatott dolgozik. A városüzemeltetési feladatokban (zöldfelület kezelés, csapadékelvezető árok-, csatorna tisztítás, kátyúzás) igen komoly arányban és jelentőséggel szerepelnek. A Belügyminisztérium az elmúlt évek tapasztalata alapján stabil és állandó létszámkeretet állapít meg a településre, amely szám és finanszírozás az értékteremtő közfoglalkoztatás vállalásával minimális arányban növelhető. Folyamatos problémát és magas költséget jelent a közterületeken keletkező nagy mennyiségű zöld hulladék kezelése az Önkormányzat számára, amely kezelésére a hasznosítási és elszállítási lehetőséget számba vetve hosszú távú, fenntartható megoldást szükséges kidolgozni.

Közbiztonság

A településen kiemelkedő prioritás a lakosság szubjektív biztonságérzetének növelése. Ennek érdekében négy fős közterület-felügyelet került felállításra, illetve közbiztonsági-tanácsnok kijelölésre. Az együttműködés a rendőrség, polgárőrség és közterület-felügyelet között állandó. A bűnmegelőzés és felderítés érdekében a térfigyelő kamerarendszer fejlesztése folyamatos.

Önkéntes tevékenységek ösztönzése

Amikor az Önkormányzat számára egyes feladatok ellátása (pénzügyi-, humán-, vagy eszköz) erőforrás hiányában kihívást okoz felértékelődik a lakossági összefogás és tenni akarás. Az önkéntes tevékenységet ösztönözni szükséges, hiszen a lakosság ezen alkalmak során önszerveződő módon a társadalmilag hasznos munka mellett közösséget is épít. A városképi változásokon túl minden alkalommal több és többen érzik a felelősséget a település megjelenéséért, a döntéshozók részvételével pedig közvetlen kapcsolatot alakíthatunk ki az önkéntesekkel, a városlakókkal. Közös ötletek születhetnek, megoldási javaslatok fogalmazódhatnak meg.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat az alábbi fejlesztési célokat tűzi ki:

- belterületi közúthálózat felújítása, csapadékvíz-elvezetés megoldása;
- buszpályaudvar környékén biztonságos kerékpártároló helyek bővítése;
- közlekedésbiztonsági eszközök telepítése a balesetveszélyes gócpontokra;
- parkolóhelyek számának bővítése a városközpontban;
- csapadékvíz-, belvízelvezetőrendszer karbantartása;
- nem hasznosított önkormányzati földterületek erdősítése;
- Pájer Antal Művelődési Ház tetőfelújítása;
- strandfürdő fejlesztése;
- turisztikai csomag kialakítása;
- nyitott sportközpont és közösségi tér kialakítása;
- játszótér, és kutyafuttató kialakítása;
- kerékpárutak szükséges karbantartása, kiszélesítése, illetve jelzések újbóli felfestése.

Feladatok

Az Önkormányzat a korábbi évek gyakorlata szerint jelentős pályázati és saját forrást fordított a városképet meghatározó épületek, infrastruktúra felújítására, azonban a fejlesztéseket követően funkcióval való feltöltése és működtetése sok esetben akadályokba ütközött. Fel kell mérni, hogyan lehet rendszerszinten működtetni, a város és lakói számára is előnyössé tenni a meglévő önkormányzati épületállományt, illetve az ipari park nyújtotta lehetőségeket.

Szükséges megtalálni azokat a platformokat, amelyek a településen való befektetéseket ösztönözhetik, erre online és offline elérhető marketing anyagot és tárgyalási csomagot elkészíteni.

A meglévő, megnyert pályázati források felhasználása megfelelően a támogató módosított elvárásainak.

Pályázati tanácsadó, szolgáltató pont(ok) létrehozása, valamint népszerűsítése a településen, amely szolgálhatja a helyi vállalkozók, gazdálkodók helyzetbe hozását.

Bízva abban, hogy a programozási időszak pályázati forrásai az önkormányzatok számára is megnyílnak, településfejlesztési projekterveket szükséges felállítani prioritási sorrendben, oly

módon, hogy azok megfeleljenek az uniós célrendszernek, így elősegítve azt, hogy nagyobb eséllyel illeszkedjenek a projekttervek a jövőbeni pályázati felhívásokhoz.

Meg kell vizsgálni, hogy a város tulajdonában lévő gazdasági társaságok működése, hogyan szolgálhatja leghatékonyabban a gazdasági program célkitűzéseit.

Az alulfinanszírozott önkormányzati rendszerben évek óta kihívás a kötelező feladatok ellátása, városüzemeltetés ellátása az elvárható minimális színvonalon is. Amennyiben nem mutatkozik esély a finanszírozási környezet pozitív irányú, meghatározó mértékű változására, úgy a Képviselő-testületnek adóbevételeinek növelését mérlegelni szükséges.

A lakosság irányába egységes arculat, tájékoztatási rendszer kialakítása, az önkormányzati feladatellátást segítő, gyorsabb és nagyobb problémamegoldó képesség megteremtése. A meglévő honlap megújítása, letisztázása, a bevezetett applikáció funkcióbővítése, önkormányzati kiadvány bevezetése, közösségi médiás jelenlét automatizálása.

Megvalósítási ütemterv:

Az ütemtervnél fontos priorizálni a feladatokat. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat szűkös anyagi erőforrások mellett gazdálkodik a Képviselő-testületnek első körben azon stratégiai döntéseket szükséges meghozni, amelyek stabilabb lábakra helyezik a gazdasági társaságait és a város pénzügyi kereteit.

A gazdasági társaságok üzleti terveinek benyújtását követően már a 2025-ös költségvetési rendeletmódosítás alkalmával szükséges döntéseket hozni a Jászapáti Gazdaságfejlesztő Kft. és Jászapáti Városüzemeltető Nonprofit Kft. életét és jövőbeni működőképességét alapjaiban meghatározó kérdésekben, amelyek során szem előtt szükséges tartani a gazdasági program célkitűzéseit.

A város költségvetésére évről-évre nagy terhet jelentenek a strand üzemeltetési költségei, amelyek részben a külső tényezőkől (közüzemi díjak áremelkedése, kötelező minimálbéremelés) adódnak, és a forráshiány miatt korábban nem került sor költségcsökkentő fejlesztések elvégzésére. Meg kell vizsgálni, hogy fejlesztési hitel terhére lehet-e olyan beruházásokat véghez vinni, amely rövid távú megtérülést mutat a strand üzemeltetési költségeiben, ezáltal fenntarthatóbbá téve a város meghatározó turisztikai elemét.

Ahhoz, hogy a 2026-os költségvetési évet nagyobb biztonsággal és kiszámíthatósággal lehessen tervezni, az Önkormányzat adópolitikáját 2025. év őszi ülészakában szükséges felülvizsgálni és megvitatni.

A feladatellátást érintő átstrukturálást követően lehetőség nyílik a tájékoztatás, feladatellátás hatékonyságának növelésére.

Finanszírozási terv:

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosításához az alábbi feladatokat rögzíti:

- az Önkormányzatnak a közhatalmi és működési bevételein túl törekednie kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi fejlesztési igényeknek;
- a Képviselő-testületnek szükséges szorosabban nyomon követnie a költségvetési támogatási rendszert, hogy elképzeléseik összhangban legyenek a tényleges intézkedésekkel;
- az Önkormányzat rendszerezi a meglévő vagyonelemeit, azok legelőnyösebb hasznosítását felméri és javaslatot dolgoz ki a megfelelő hasznosításra;
- új feladatok indításánál figyelembe veszi, hogy törvényileg meghatározott kötelező feladatról van-e szó, feladatfinanszírozás keretein belül igényelhető-e támogatás rá, illetve párhuzamos feladatellátás zajlik-e a településen.

A feladatmeghatározások között konkrét lépések szerepelnek a finanszírozási lehetőségeink bővítésére, kiadásaink racionalizálására és mérséklésére.

Az Önkormányzat szűkös pénzügyi keretei mellett átfogó fejlesztéseket a korábbiakban is pályázati forrásokból tudott megvalósítani, jelenleg az alábbi projektjeink vannak megvalósulás alatt.

Projekt azonosítója: TLA/NEPI2024/1107524

Projekt címe: Jász népi lakóház gazdasági épületének helyreállítása

Projekt költsége: bruttó 8.750.000 Ft (önerő: bruttó 1.750.000 Ft)

A projekt befejezésének határideje: 2025-11-29

A projekt a tájház tőszomszédságában kerül megvalósításra, népi építészeti emlékünkné skanzenszerű megóvását szolgálja, amely a későbbiekben turisztikai szolgáltatás helyszínéül és közösségi térként is funkcionálhat.

Projekt azonosítója: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-JN1-2022-00018

Projekt címe: A vásártér és környezetének komplex fejlesztése Jászapáti városban

Támogatás összege: bruttó 499 989 600 Ft

A projekt befejezésének határideje: 2026-12-31

A város kiemelkedően jövedelmező ágazata a minden hónap első vasárnapján megrendezésre kerülő Országos Állat- és Kirakodóvásár. Ennek a területnek a fejlesztésére áll rendelkezésre pályázati forrás, amely egy eredménytelen közbeszerzést követően ismételt közbeszerzési eljárás kiírására vár. Releváns kérdés, hogy a pályázati elszámolást hogyan befolyásolja megvalósulás esetén a terület jövedelemtermelő képessége.

Projekt azonosító: TOP_PLUSZ-3.1.3-23-JN1-2024-00006

Támogatás összege: bruttó 138 837 544 Ft

A projekt kezdete: 2025.05.01.

A projekt tervezett befejezése: 2027.04.30.

A humán fejlesztések Jászapáti járás három településén (Jászapáti, Jászkisér, Jászládány) a helyi képzéseket, ifjúságot célzó tevékenységeket, szűrővizsgálatokat és foglalkozásokat tartalmaz, amely az Önkormányzat szociális tevékenységét és feladatellátását is kiegészítheti.

Versenyképes Járások Program (elbírálás alatt)

A pályázati forma egy új támogatási lehetőség járások településeinek együttműködésére. Első ütemben a 2025-től a települési közbiztonság növelésére irányuló térfigyelő kamerarendszer bővítését tűztük ki célul.

Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket, ha lehetőség nyílik pályázati források bevonásával valósítsa meg.

Értékelési kritériumok

Fontos meghatározni, hogy mi alapján értékelhetjük a gazdasági program sikerességét. Ehhez egy módszer a lakossági elégedettség mérése, amely szükségszerűen 2025-re és 2028-ra tervezhető. Ebben a szolgáltatások színvonalát, a munkalehetőségeket, a lakossági tájékoztatás és problémamegoldás színvonalát érdemes mérni.

Ezen felül indikátor számok is megadhatók, hogy miként alakult a ciklus során a városban fellelhető és működő új szolgáltatások kínálata (kávézók, „beülős” éttermek, vagy „kiülős” büféhelyiségek, szálláshely szolgáltatások).

Elérhető-e turisztikai szolgáltatási csomag a településen, illetve sikerül-e csökkenteni a strandfürdő üzemelési költségeit.

Nagyobb arányban hasznosulnak-e az önkormányzat területei, vagyonelemei, kiváltképp a város ipari és logisztikai parkjának viszonylatában.

Összegzés

Jászapáti gazdasági programjának alapvető célja, hogy a meglévő és lehetséges pénzügyi forrásokat számba vetve irányokat határozzon meg és az intézkedéseken keresztül a lehető leghatékonyabb módon a város fejlődése szolgálatába állítsa erőforrásait.

A konkrét feladatok meghatározására, számszerűsítésére és a szükséges források biztosítására minden évben a költségvetés elkészítésekor kerül sor.

Egyes célkitűzések kedvező pályázati lehetőségek által, jelentős külső források bevonásával valósulhatnak meg, ehhez természetesen a Képviselő-testület tagjainak lobbi erejének bevonása is szükségeltetik.

A gazdasági programban vázolt kihívások kezelésére és célkitűzések teljesítésére nagy befolyással lehet a meglévő erőforrások megfelelő átstrukturálása, ehhez pedig szükségszerű bevonni az egyes területek tapasztalattal rendelkező érintett szereplőit.

Közös otthonunkban rejlő lehetőségek kihasználásában várom Jászapáti minden jószándékú polgárának segítségét, a város Képviselő-testületének tagjaitól pedig azt, hogy döntéseiknél minden esetben a település érdekét és a városlakók igényét tartsák szem előtt.

Kívánom, hogy közös munkánk gyümölcsöző együttműködésekben teljesedjen ki, eredményeink pedig a köz hasznára, a lakosság megelégedésére szolgáljanak.

Jászapáti, 2025. július 11.

Illés Gergő
polgármester